



WTL2-G-212/054

Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen

|   |
|---|
| E-Mail: jagd-agrar.bhwt@noel.gv.at                        |
| Fax: 02842/9025-40631    Bürgerservice: 02742/9005-9005   |
| Internet: www.noe.gv.at    -    www.noe.gv.at/datenschutz |

Bezug

BearbeiterIn  
Gerlinde Zauner

(0 28 42) 9025

Durchwahl

Datum

40638

15. April 2021

Betrifft

Kundmachung und Stellungnahme nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007  
Kaufvertrag, Feiler Stefan - Zabka Josef, KG Eichberg

Die Gemeinde und die Bezirksbauernkammer werden gemäß § 11 Abs. 5 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007, LGBl. 6800 ersucht, die in diesem Schreiben enthaltene Kundmachung **unverzüglich** und **ortsüblich** bis zu der in der Kundmachung genannten Anmeldefrist zu verlautbaren. Die Kundmachung ist sodann, versehen mit dem Anschlage- und Abnahmedatum, mindestens 1 Jahr lang bei der Gemeinde bzw. Bezirksbauernkammer aufzubewahren.

Eine Kopie dieser Kundmachung ist von der Gemeinde gemäß § 11 Abs. 4 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 **unverzüglich** dem Ortsvertreter oder der Ortsvertreterin zu übermitteln.

Die Bezirksbauernkammer wird darüber hinaus gemäß § 11 Abs. 7 Z. 2 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 ersucht, innerhalb von **2 Wochen** nach Ablauf der in der Kundmachung genannten Anmeldefrist

- a) alle bei ihr rechtzeitig eingelangten Interessentenanmeldungen vorzulegen
- b) eine begründete Stellungnahme zu übermitteln, wenn nach ihrer fachlichen Beurteilung das Rechtsgeschäft den Bestimmungen des § 6 leg. cit. widerspricht.

Langt binnen dieser Frist keine Stellungnahme bei der Behörde ein, wird das beantragte Rechtsgeschäft genehmigt.

**Hinweis:**

Einsicht in die Urkunde über das Rechtsgeschäft ist bei der Grundverkehrsbehörde Waidhofen/Thaya und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer zulässig.

Ergeht an:

**2. Marktgemeinde Großdietmanns, z. H. des Bürgermeisters, Kirchenplatz 1, 3950 Dietmanns**

- 
1. Bezirksbauernkammer Gmünd, Bahnhofstraße 12, 3950 Gmünd
  3. Amtssachverständige für Agrartechnik Dipl.-Ing. Martina Bräuer, Gebietsbauamt Krems/ Donau

Für den Bezirkshauptmann

Z a u n e r





WTL2-G-212/054

Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen

E-Mail: jagd-agrar.bhwt@noel.gv.at  
Fax: 02842/9025-40631 Bürgerservice: 02742/9005-9005  
Internet: www.noe.gv.at - www.noe.gv.at/datenschutz

Bezug

BearbeiterIn

Gerlinde Zauner

(0 28 42) 9025

Durchwahl

40638

Datum

15. April 2021

Betrifft

Kundmachung gemäß § 11 Abs. 2 und 5 NÖ Grundverkehrsgesetz 2007

## KUNDMACHUNG

betreffend Rechtsgeschäft über land- und forstwirtschaftliche Grundstücke  
nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007, LGBl. 6800

Bei der Grundverkehrsbehörde Waidhofen/Thaya wurde ein Antrag um Genehmigung des  
nachstehenden Rechtsgeschäftes eingebracht:

Veräußerer gemäß § 4 Abs. 1 NÖ GVG 2007:

**Josef Zabka**, 3950 Gmünd, Eichberg 44

Art des Rechtsgeschäftes: **Kaufvertrag**

|                    |                         |                       |
|--------------------|-------------------------|-----------------------|
| Katastralgemeinde: | Grundstücksnummer:      | Flächenausmaß:        |
| 7017 Eichberg      | <b>1837, 1838, 1847</b> | 13.391 m <sup>2</sup> |

Jede Person kann bis **6. Mai 2021** bei der Bezirksbauernkammer Gmünd ihr Interesse am  
Erwerb obiger Liegenschaft(en) schriftlich oder niederschriftlich anmelden.

In die Urkunde über das Rechtsgeschäft kann innerhalb der oben genannten Frist bei der Grundverkehrsbehörde Waidhofen/Thaya und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer Einsicht genommen werden.

Für den Bezirkshauptmann  
Z a u n e r



Angeschlagen am: 16.04.2021

Abgenommen am: 01.05.2021

An die Grundverkehrsbehörde Waidhofen/Thaya

Kennzeichen: WTL2-G-212/054

Betreff: Kaufvertrag, Feiler Stefan - Zabka Josef, KG Eichberg

**Stellungnahme der Bezirksbauernkammer  
zu dem verfahrensgegenständlichen Rechtsgeschäft**

(zutreffendes ankreuzen)

|  |  |
|--|--|
|  | Gegen die Erteilung der beantragten Genehmigung wird kein Einwand erhoben.   |
|  | Die beantragte Genehmigung widerspricht aus folgenden Gründen den Bestimmungen des § 6 Abs. 2 NÖ Grundverkehrsgesetz 2007, LGBl. 6800.<br><br>Widersprechungsgründe: |
|  | Die eingelangten Interessentenanmeldungen sind angeschlossen.  |
|  | Die eingelangten Interessentenanmeldungen werden postalisch nachgereicht.  |

Für die Bezirksbauernkammer

Der Obmann  
( e.h.)

Der Sekretär  
( e.h.)